

売地

価格	1号地	980万円
	2号地	950万円
	3号地	900万円

交通

JR常磐線
「土浦」駅 徒歩14分

所在

(住所) 土浦市港町3丁目28-7

土浦市港町3丁目 売地

現地写真

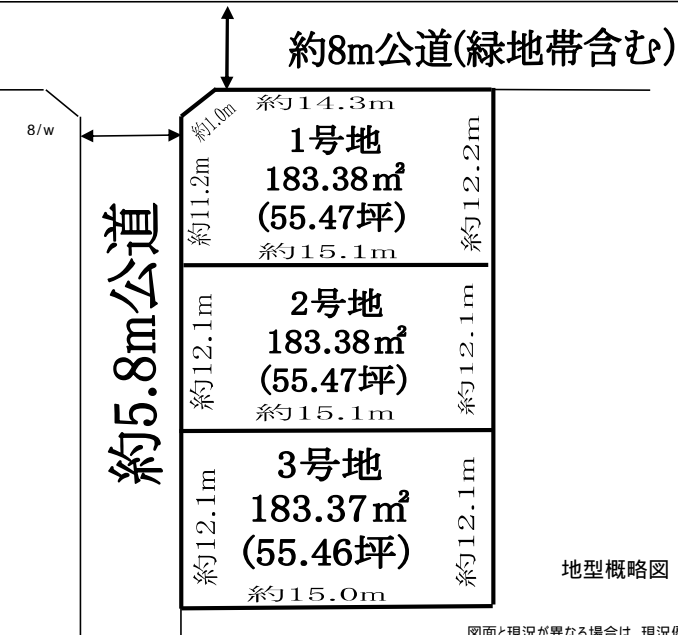


現場案内図



建築条件なし!

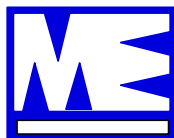
お好きなハウスメーカーで建築可能です!



図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

- フードスクエアカスミ土浦駅前店 約1700m
- セブンイレブン土浦港町1丁目店 約1040m
- ツルハドラッグ・コープ土浦店 約1500m
- 土浦市立第二小学校 約2200m
- 土浦市立第一中学校 約3000m
- 白帆幼稚園 約1900m 白帆保育園 約1640m
- 土浦医療センター 約2800m

権利	: 所有権	
借地料	: -	
借地期間	: -	
土地面積	1号地	約183.38㎡ (約55.47坪)
	2号地	約183.38㎡ (約55.47坪)
	3号地	約183.37㎡ (約55.46坪)
地目	: 宅地	
1号地	北約8m・東約5.8m 公道	接道間口1 : 約26.5m
2号地	東約5.8m 公道	接道間口1 : 約12.1m
3号地	東約5.8m 公道	接道間口1 : 約12.1m
用途地域	: 第1種低層住居専用地域	
地域・地区	: -	
都市計画区域	: 市街化区域	
都市計画道路	: 無	
土地区画整理	: 無	
その他法令上の制限	: 景観条例	
水道	: 公営水道	ガス : 都市ガス
汚水	: 本下水	雑排水 : 本下水
引渡	: 更地	
引渡	: 分筆登記完了後、即可	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・2号地には、水道・都市ガス・本下水が引込まれています。1号地及び3号地には、水道・都市ガス・本下水の引込がございませんので、引込工事費用が必要となります。 ・2号地は登記上、2筆となります。 ・1号地の地中には、旧建物の杭(RCパイプ)2本が埋まっており、地盤面下約2mで切断しております。(位置確認図面あり) 	



Miyabi Estate

千葉県知事免許(3)第15421号 (公社)全国宅建建物取引業保証協会千葉支部 (社)千葉県宅建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 雅エステー
みやび

<http://www.miyabi-estate.co.jp>

TEL : 04-7142-2788

FAX : 04-7179-5603

〒277-0863

柏市豊四季1011-31

LINEで問合せが出来ます!

取引様態 売主 手数料 不要 定休日 毎週火・水曜日

